



# MANUAL BOOK APARTEMENT & KOST STUDENT HOUSING UNIVERSITAS ESA UNGGUL

---

# APARTEMEN





### **Keterangan**

- ® Harga sewa Rp 25 jt /thn untuk unit full furnished
- ® Harga sewa Rp 15 jt /thn untuk unit kosong
- ® Service charge 240 ribu/bulan
- ® Daya listrik 1.300 watt & Air PAM
- ® Kapasitas 2 orang



Kode : Area 1/14  
Nama Pemilik : Ibu Maria  
Alamat : Jln Duri Utama Raya No. 39 ABC  
Telpon : 08129997058  
Status Sewa : Pria & wanita  
Jarak kampus : +- 1,4 km  
Jumlah Kamar : 40 kamar  
Sewa/bulan : Rp. 600.000 (atas) & Rp. 400.000 (bawah)  
Luas kamar : 3 x 2,5 M

Fasilitas : AC bersama, lemari, kasur & meja belajar

Lantai 3 dapat digunakan sebagai sarana kumpul & olah raga



Kode : Area 4/1

Nama Pemilik : Ibu Sitorus

Alamat : Jl. Raya Kebon Jeruk, Batu Sari, Palmerah (samping BRI & Bank Mandiri/perempatan Batu Sari)

Telpon : 021-5327072

Status sewa : Khusus wanita

Fasilitas : AC, Tempat tidur, Meja , kamar mandi dalam, cuci & gosok

Sewa/bulan : Rp 1 juta s/d Rp 1,9 Juta

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet M 11 / Metro mini B 91



Kode : Area4/4

Nama Pemilik : Bpk. Cester

Alamat : Jl. Raya Kebon Jeruk No. 6 Batu Sari ( Rawa Belong )

Telpon : 0856-1881616

Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : AC & Non AC, tempat tidur, lemari, kamar mandi dalam, parkir motor, cuci gosok

Sewa/bulan : Rp. 700.000 (non AC) & Rp. 975.000 (AC)

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet M 11 / Metro mini B 91



Kode : Area 4/8

Nama Pemilik : Ibu Mimi

Alamat : Jl. KH. Taisir No. 87 A (belakang laundry) Batu Sari, Kemanggisan Palmerah

Telpon : 021- 94702734

Status Sewa : Pria & wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Rp. 150.000)

Sewa/bulan : Rp. 350.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet M 11



Kode : Area 4/10

Nama Pemilik : Bpk Budi

Alamat : KH. Sya'dan No. 38 A, Batu Sari, Palmerah

Telpon : 0888-10113160 / 0819-14159033

Status Sewa : Pria & wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (max. 4 potong)

Sewa/bulan : Rp. 500.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet M 11





Kode : Area 4/12

Nama Pemilik : H. Raima ( pengelola Bpk. Nazuri)

Alamat : KH. Sya'dan No.10 F-G (blk Wartel Do'i), Batu Sari, Palmerah

Telpon : 021-5364197 / 0813-10766800

Status Sewa : Khusus Wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi dalam, cuci gosok (max. 4 potong)

Sewa/tahun : Rp. 12.000.000 (AC) & Rp. 7.500.000 (Non AC)

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet M 11



Kode : Area 4/14

Nama Pemilik : Bpk. Kasio

Alamat : KH. Taisir No.5 Batu Sari,Kemanggisan Palmerah

Telpon : 021-5356779

Status Sewa :Khusus Pria

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok, meteran (listrik) bayar sendiri

Sewa/bulan : Rp. 600.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet M 11



Kode : Area 1/12

Nama Pemilik : Ibu Mene

Alamat : Jl. Kamp Asem. RT 004/08 No.127 Duri Kepa (samping Green Ville)

Telpon : 021-5644102 / 021-71565011

Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Rp. 150.000)

Sewa/bulan : Rp. 650.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03



Kode : Area 1/13

Nama Pemilik : Ibu Iis

Alamat : Jl. Kedoya Pilar Baru No. 38 K Duri Kepa

Telpon : 021-46555980/ 021-58357963

Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : AC, Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok

Sewa/bulan : Rp. 1.000.000 ( tambah 1 orang Rp.200.000)

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14

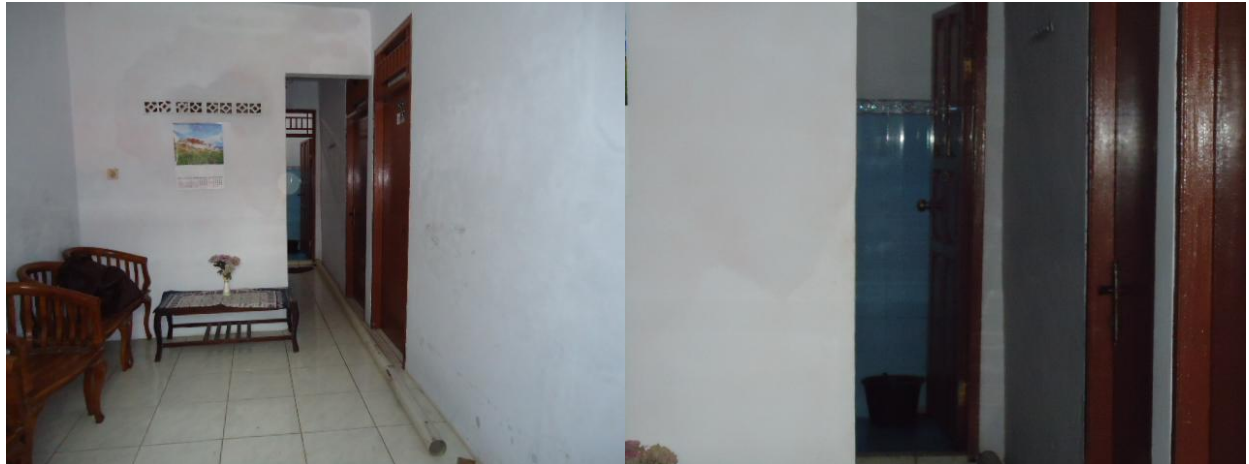


Kode : Area 1/10  
Nama Pemilik : Ibu Kuni'ah  
Alamat : Jl. Kmp. Asem Raya, RT 008/08 No. 21 Duri Kepa  
Telpon : 021-5636537/ 081318361415  
Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Rp.200.000)

Sewa/bulan : Rp. 350.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03



Kode : Area 1/9

Nama Pemilik : Bpk. Durohman

Alamat : Jl. Kmp. Guji RT 003/02 Duri Kepa

Telpon : 08179810782

Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Rp.150.000)

Sewa/bulan : Rp. 350.000

Keterangan : Menuju ke kampus jalan kaki



Kode : Area 1/7

Nama Pemilik : Bpk. Toni

Alamat : Jl. Duta Buntu RT 016/06 No. 81 Duri Kepa ( masuk dari samping Kelurahan)

Telpon : 081210360363

Status Kontrak : Pria & Wanita

Fasilitas : 2 kamar tidur, Kamar mandi, Dapur, Ruang Tamu, listrik (meteran sendiri)

Sewa/tahun : Rp. 8.500.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03



Kode : Area 1/8

Nama Pemilik : Bpk. Opung

Alamat : Jl. Duta Buntu RT 016/06 No. 81 Duri Kepa ( masuk dari samping Kelurahan)

Telpon : 081310200700

Status Sewa : Pria & Wanita



Fasilitas : 1 kamar tidur, kamar mandi, dapur, Ruang Tamu, listrik (meteran sendiri)

Sewa/bulan : Rp. 600.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03



Kode : Area 1/3

Nama Pemilik : Bpk H. Willy

Alamat : Jl. Duri Raya (samping alfamart)

Telpon : 021-5652516 / 081389202225

Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : AC, Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (nego)

Sewa/bulan : Rp. 900.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03



Kode : Area 1/5

Nama Pemilik : Bpk Edi

Alamat : Jl. Duri Raya

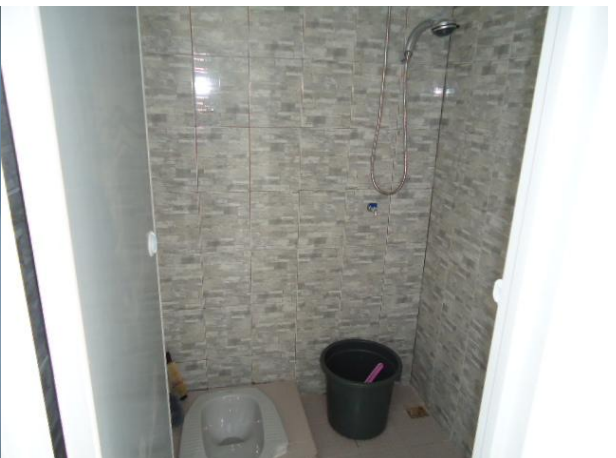
Telpon : 085691060587

Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Rp.150.000)

Sewa/bulan : Rp. 500.000 (kamar bawah) & Rp.400.000 (kamar atas)

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03



Kode : Area 1/15

Nama Pemilik : Bpk Kamil  
Alamat : Jl. Sahabat Baru RT 008/01 Kedoya, Kebon Jeruk  
Telpon :  
Status Sewa : Khusus Wanita  
Fasilitas : kamar mandi dalam, cuci gosok (Nego)  
Sewa/bulan : Rp. 650.000  
Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03 / kopaja P16



Kode : Area 3/10

Nama Pemilik : Ibu Hj. Sukaemi  
Alamat : Jl. Tanjung Duren Timur ( depan SMP 69/samping Apt Mediterania)  
Telpon : 021-5643719  
Status Sewa : Pria & Wanita  
Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Rp.100.000)  
Sewa/bulan : Rp. 800.000 (2 orang)  
Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14



Kode : Area 3/5  
Nama Pemilik : Ibu Hj. Sadinah  
Alamat : Jl. Masjid Al Munawaroh RT 014/01 No. 10 Mandalika (Belakang Taman Anggrek)  
Telpon : 021-56966259/021-92191023/081383593021  
Status Sewa : Pria & Wanita  
Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok, listrik di charge  
Sewa/bulan : Rp. 700.000 s/d Rp. 900.000  
Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03



Kode : Area 1/16  
Nama Pemilik : Bpk. H. Yanto  
Alamat : Jl. Sahabat Baru RT 008/01 Kedoya, kebon Jeruk  
Telpon :  
Status Sewa : Pria & Wanita  
Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Nego)  
Sewa/bulan : Rp. 650.000  
Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 03



Kode : Area 2/1  
Nama Pemilik : Bpk Anto  
Alamat : Jl. Tanjung Duren Utara ( samping kantor Pemadam Kebakaran, Jak-Bar)  
Telpon : 021-96295625  
Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : AC, Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (lebih dari 2 pt di charge)

Sewa/bulan : Rp.1.350.000 (kamar bawah), Rp.1.250.000 (kamar atas)

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14







Kode : Area 3/12

Nama Pemilik : Bpk. Bambang

Alamat : Jl. Tanjung Duren Timur No. 2 (dekat pasar Mandalika)

Telpon : --

Status Sewa : Pria & Wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (gratis)

Sewa/bulan : Rp. 800.000 (bisa 2 s/d 4 orang/ kamar)

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14



Kode : Area 3/14  
Nama Pemilik : Bpk. Iwan  
Alamat : Jl. Tanjung Duren Timur RT.003/05(dekat pasar Mandalika)  
Telpon : 0856-93210724  
Status Sewa : Wanita  
Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (gratis)  
Sewa/bulan : Rp. 500.000  
Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14



Kode : Area 3/8  
Nama Pemilik : Ibu Halimah  
Alamat : Jl. Tanjung Duren Timur RT.010/01 No. 58. Gg. Nangka, Mandalika  
Telpon : 021-56770980  
Status Sewa : Pria & Wanita  
Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok  
Sewa/bulan : Rp. 400.000  
Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14



Kode : Area 3/13

Nama Pemilik : Bpk. Yen

Alamat : Jl. Tanjung Duren Timur No. 40 A ( Pasar Mandalika)

Telpon : --

Status Sewa : Wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok

Sewa/bulan : Rp. 850.000 ( AC, Kamar Atas) & Rp. 500.000 ( Non AC, Kamar Bawah)

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14



Kode : Area 3/3

Nama Pemilik : Ibu Ayu

Alamat : Jl. Tanjung Duren Selatan I No. 22 ( Dekat Pasar Mandalika)

Telpon : 0819-32931854 & 021-5686944

Status Sewa : Wanita

Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok

Sewa/bulan : Rp. 750.000

Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14



Kode : Area 3/4  
Nama Pemilik : Ibu Shanty  
Alamat : Jl. Tanjung Duren Selatan II Gg. IV RT. 007/02 No. 30  
Telpon : 021-5643190  
Status Sewa : Wanita  
Fasilitas : Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Rp. 150.000)  
Sewa/bulan : Rp. 500.000  
Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet B 14



Kode : Area 3/1  
Nama Pemilik : Bpk. Ferdy  
Alamat : Jl. Tanjung Duren Timur VI RT. No. 204-206 C, Cemara Tj. Duren  
Telpon : 0181-198959  
Status Sewa : Wanita & Pria  
Fasilitas : AC, Tempat tidur, lemari, meja, kamar mandi luar, cuci gosok (Rp. 150.000)  
Sewa/bulan : Rp. 900.000 (kamar besar) & Rp. 700.000 (kamar kecil)  
Keterangan : Menuju ke kampus naik Mikrolet 09

